

**N i e d e r s c h r i f t****zur 10. Sitzung des Gemeinderates Südeichsfeld am 20.10.2015  
(nichtöffentliche Sondersitzung)**

**Ort:** Sitzungssaal Dienststelle Diedorf, Brückenstr. 3  
**Beginn:** 19:30 Uhr  
**Ende:** 21:15 Uhr

**anwesend:** siehe Anwesenheitsliste

**entschuldigt:** Herr Ulrich Montag  
 Herr Steffen Oberthür  
 Herr Peter Kaufhold  
 Herr Frank Sieland  
 Herr Alfred Höppner

**Gast:** Verwaltungsmitarbeiterin Frau Claudia Uthe (Protokollführung)

**Ablauf der Beratung:****1. Eröffnung und Begrüßung**

Bürgermeister:  
 - begrüßt die Anwesenden

**2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister:  
 - stellt Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest  
 - Beschlussfähigkeit: zu Sitzungsbeginn 15 anwesende Gemeinderatsmitglieder +  
 Bürgermeister = 16 Stimmberechtigte

**3. Beschlussfassung der Tagesordnung**

Bürgermeister:  
 - stellt Antrag auf Änderung: Erweiterung TOP 4 „Beratung und Beschlussfassung  
 Verwaltungsvorlage - Vergabe forstwirtschaftliche Wegebaumaßnahme „Weg zum U-  
 Loch“  
 - begründet dies mit gegebener Dringlichkeit – Maßnahme muss bis 15.11.2015  
 abgeschlossen und abgerechnet sein; nächste planmäßige Gemeinderatssitzung  
 findet erst am 26.11.2015 statt

**Abstimmungsergebnis über Erweiterung der Tagesordnung:**

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
3. Beschlussfassung der Tagesordnung
4. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage - Vergabe forstwirtschaftliche Wegebaumaßnahme „Weg zum U-Loch“,
5. Beratung Bauprojekte Kindergarten Lengenfeld unterm Stein – Finanzierungsangebote
6. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters

**Abstimmungsergebnis über Tagesordnung:**

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	1
Enthaltungen:	0

**4. Beratung und Beschlussfassung Verwaltungsvorlage - Vergabe forstwirtschaftliche Wegebaumaßnahme „Weg zum U-Loch“,****Bürgermeister:**

- Maßnahme ist in laufenden Haushalt bereits mit 58 T€ eingestellt
- Förderfähigkeit ist in Aussicht gestellt – vorzeitiger Baubeginn (25.09.2015) ist erteilt
- Maßnahme muss bis 15.11.2015 abgeschlossen sein
- bei heutiger Beschlussfassung ergeht morgen Auftrag an Firma

**Herr Roland Oberthür:**

- bemängelt Beschlussfassung in nichtöffentlicher Sitzung – stellt Grund für Anfechtung dar

**Bürgermeister:**

- wäre möglich, für diesen Tagesordnungspunkt Öffentlichkeit her zu stellen und als Pressemitteilung zu veröffentlichen

**Herr Dr. Dieter Herold:**

- beschreibt Örtlichkeiten: Weg vom Gänseloh (ehem. Wäscherei) parallel zur Landstraße Richtung Hallungen bis Wendeschleife Untermühle
- Weg ist von jahrelangen Waldrückearbeiten so beschädigt, dass er nicht mehr begeh- und befahrbar ist
- geerntetes Holz konnte nicht mehr verkauft werden, da es nicht abtransportiert werden konnte

**Weitere Verfahrensweise:**

- Öffentlichkeit der gesamten Sitzung – außer TOP „Beratung Bauprojekte Kindergarten Lengenfeld unterm Stein – Finanzierungsangebote“, Vorziehung TOP 6 „Allgemeine Informationen des Bürgermeisters“

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

## Beschluss-Nr. 52-10/2015: Vergabe forstwirtschaftliche Wegebaumaßnahme „Weg zum U-Loch“

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des Gemeinderates:	21
davon anwesend:	16
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

- Mit der erforderlichen Mehrheit ist der Antrag durch die Abstimmung des Gemeinderates angenommen.

## **6. Allgemeine Informationen des Bürgermeisters (vorgezogen)**

### Antrag Herr Helmuth Zengerling auf Gewährung von Ehrensold

- Herr Zengerling hat 3 Wahlperioden als ehrenamtlicher Bürgermeister geleistet und über 60 Jahre alt; hat Verkürzung einer Legislaturperiode (14 statt 15 Jahre) wegen vorgezogener Wahlen nicht zu vertreten und deshalb Anspruch auf 77 €/Monat – ist ihm zu bewilligen
- Vorbereitung der Beschlussfassung zur nächsten Sitzung

### Würdigung Nachtragshaushalt 2015

- rechtsaufsichtliche Würdigung durch Kommunalaufsicht ist erteilt (Kopie an GR-Mitglieder ausgereicht)
- positive Wertung – für Finanzplan 2016 besteht keine Verpflichtung zur Erstellung eines Haushaltssicherungskonzeptes
- 2016 – 2018 sind keine Kreditaufnahmen geplant

### Übersicht Darlehen

- Wunsch von Herrn Martin Stützer entsprochen – als Tischvorlage ausgereicht

### Südeichsfeldhalle

- rechtsaufsichtliche Würdigung (Dorferneuerung 2016/2017) liegt vor
- Maßnahmen in Höhe von 328 T€ geplant, davon 114 T€ Fördermittel
- 1. Schritt Decke, Toiletten, 2. Schritt Außengelände, Fassade
- hat wegen Decke Rechtsbeistand eingeholt (RA-Büro Gerlach); bestätigt gegenüber der Versicherung Anspruch auf Zeitwert
- von Seiten der LVM Erhöhung von 4 auf 8 T€ (Kulanz)

### Änderung Bundesmeldegesetz

- Veröffentlichung der Altersjubiläen nur noch zum 70., 75., 80., 85. 90., 95. 100. und jeden weiteren Geburtstag möglich
- Gratulationen sind elementarer Bestandteil des Südeichsfeldbotens
- behält bisherige Verfahrensweise vorerst bei
- verweist auf Möglichkeit der Einrichtung einer Übermittlungssperre, wenn Veröffentlichung nicht gewünscht wird
- hat schriftliche Erklärung zur Verfahrensweise an Einwohnermeldeamt gegeben
- Auswirkungen auf Richtlinie über Ehrungen und Auszeichnungen
- Gratulationen zu Silberhochzeiten sollen ebenfalls wegfallen

### Drei-Kreise-Stein

- Gedenkstein Schnittstelle Wartburgkreis, Werra-Meißner-Kreis und Unstrut-Hainich-Kreis sowie der Kommunen Treffurt, Wanfried und Landgemeinde Südeichsfeld
- geschichtlichen Bezugspunkt; stellt die drei Kreiswappen und die Namen der drei Kommunen dar

- Einweihung mit Enthüllung des „Drei-Kreise-Steins“ am Sonntag, 08. November 2015, um 14:00 Uhr mit Bewirtung durch die Freiwilligen Feuerwehren aus Heldra und Wendehausen
- Einladung an Gemeinderäte
- eventuell kleine Sternwanderung aus den Ortschaften

#### Kommunalinvestitionsförderungsgesetz:

- Land entscheidet, welche Kommune Zuschüsse erhält
- folgender Bescheid des Thüringer Landesverwaltungsamtes liegt vor:
  - Förderung Bund 166.637 €
  - Förderung Land 18.515 €
  - Zeitfenster 2016 – 2018
- entsprechende Maßnahmen sind in Haushalt einzustellen – eventuell für Straßenbau, Kindergarten, energetische Sanierung

#### Goethestraße Heyerode

- Anwohnerversammlung hat stattgefunden
- Frist für gemeinsame wiederkehrende Straßenausbaubeitragssatzung bis Ende 2016

#### Vorgesehene Tagesordnungspunkte Gemeinderatssitzung 26.11.2015

- Friedhofssatzung
- Ehrensold
- Jahresrechnungen 2013/2014
- Anschaffung Traktor mit Mähtechnik
- Leasingvertrag Dienstfahrzeug Bürgermeister

Ende öffentlicher Sitzungsteil: 20:25 Uhr

gez. Andreas Henning  
Bürgermeister

gez. Claudia Uthe  
Protokollführerin

**N i e d e r s c h r i f t****zur 10. Sitzung des Gemeinderates Südeichsfeld am 20.10.2015****Nichtöffentlicher Teil:**

**Ort:** Sitzungssaal Dienststelle Diedorf, Brückenstr. 3  
**Beginn:** 20:30 Uhr  
**Ende:** 21:15 Uhr

**anwesend:** siehe Anwesenheitsliste

**entschuldigt:** Herr Ulrich Montag  
 Herr Steffen Oberthür  
 Herr Peter Kaufhold  
 Herr Frank Sieland  
 Herr Alfred Höppner

**Ablauf der Beratung:**

Bürgermeister:

- stellt Antrag auf Herstellung der Nichtöffentlichkeit; Anwesenheit der Protokollführerin wird einstimmig befürwortet

**5. Beratung Bauprojekte Kindergarten Lengenfeld unterm Stein – Finanzierungsangebote**

Bürgermeister:

- liegen 3 verschiedene Varianten vor, die durchgerechnet worden sind:
  1. Umbau Schloss Bischofsein
  2. Umbau Bestandsgebäude
  3. Neubau
- gibt bekannt, dass man sich vom Thema Neubau verabschiedet habe; bei einer Miethöhe von 80 T€ im Jahr ist dies politisch nicht gewollt (Aussage des Ortschaftsrates sowie der Elternvertreter)
- an Bauverwaltung ist Auftrag ergangen, die brandschutztechnischen Beanstandungen zu beheben; dazu hat heute Vor-Ort-Termin stattgefunden
- folgende Maßnahmen werden angesprochen:
  - o Fluchttreppe: Baugenehmigung läuft – erledigt
  - o Wandverglasung/Verschalung
  - o Rauchabzug: Fenster lässt sich öffnen - erledigt
  - o Installation 2. Brandmelder
  - o Ausgangstür: Fluchttür – Anbringung eines Panikriegels
- erwartet Kosten in Höhe von etwa 70 T€ für Behebung der brandschutztechnischen Mängel
- erbittet Votum des Gemeinderates für Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen
- plädiert für Behebung weiterer Mängel (feuchter Keller, Terrasse) in 2016
- laut Büro Dr. Schröter Gesamtkosten von etwa 120 – 150 T€ zu erwarten; damit wäre Kindergarten in einwandfreien Zustand versetzt

- aktuelle Kinderzahlen: 65 bis März, Genehmigung für 85 Kinder liegt vor; somit habe man Luft

Herr Gundolf Montag:

- stimmt im Namen der Fraktion „Liste für Wendehausen“ dieser Variante und Verfahrensweise zu
- schlägt vor, wenn Kirche bauen will, den Kindergarten für 1 € an sie zu veräußern

Herr Dr. Dieter Herold:

- erkundigt sich nach Projektierungskosten für das Architektenbüro Göbel

Bürgermeister:

- sagt aus, dass die Auftragsvergabe nicht durch die Gemeinde erfolgt ist und demzufolge auch keine Kosten anfallen
- möchte Votum des Gemeinderates hinsichtlich der brandschutztechnischen Überprüfung des Objektes durch Büro Dr. Schröter erwirken – hier entstehen Kosten für Gemeinde

Herr Roland Oberthür:

- erbittet Bedarfsanalyse – stuft diese als perspektivisch interessant ein
- erkundigt sich zum weiteren Vorgehen bezüglich der Oberflächenentwässerung

Bürgermeister:

- führt aus, dass das Gebäude nach oben hin zu schützen ist, z.B. durch einen Erdwall
- stellt wiederum Erledigung der Brandschutzmaßnahmen in zeitlichen Vordergrund – damit wäre Aufnahmestopp seitens des Landesverwaltungsamtes gebannt

Herr Andreas Vogt:

- hält eine Sanierung bei laufendem Betrieb für möglich – beispielsweise Trockenlegung und Herstellung der Terrasse während der Schließzeiten im Sommer

Bürgermeister:

- weist auf Möglichkeit der Unterbringung der großen Gruppe im Pfarrsaal hin (Angebot steht)

Herr Karl-Josef Hardegen:

- möchte Planung Büro Dr. Schröter abwarten – bittet um zeitnahe Realisierung
- Eltern soll Planungssicherheit gegeben werden – sind bei Schließzeiten frühzeitig zu informieren
- Aufnahmestopp muss öffentlich schnell ausgeräumt werden
- führt als Ausweichmöglichkeit Unterbringung in Geismar oder Effelder an
- bittet um ein freundliches Schreiben (Absage) an Fam. Helbing

Bürgermeister:

- möchte Klarheit: unverzügliche Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen – somit wäre Betriebserlaubnis abgesichert
- bei Barrierefreiheit kann auf Kita Wendehausen verwiesen werden
- Integration ist mit einem erhöhten Personalaufwand abzudecken

Herr Volker Hohlbein:

- drückt sein Missfallen bezüglich des Auftretens von Herrn Bergmann in letzter Gemeinderatssitzung aus – Überlegung hinsichtlich eines Trägerwechsels ist anzudenken
- erhofft Möglichkeit, dass in 2 bis 3 Jahren neue Fördermaßnahmen greifen

Herr Dr. Dieter Herold:

- erkundigt sich nach Sanierungsmöglichkeit über die Dorferneuerung

Bürgermeister:

- verneint dies

Herr Roland Oberthür:

- fordert Bürgermeister und Verwaltung aus, permanent nach Fördermöglichkeiten Ausschau zu halten

Herr Karl-Heinz Wehenkel:

- sagt aus, dass die Brandschutzelemente in diesem Jahr nicht mehr zu erhalten sind

Bürgermeister:

- setzt Heizungsumstellung kurzfristig als Ziel an; Gasanschluss liegt an
- erwägt, bei den Eichsfeldwerken ein Contracting-Angebot einzuholen
- fasst Votum für Öffentlichkeit zusammen:
  - Beauftragung des Büros Dr. Schröter mit der Erarbeitung eines Konzeptes anhand der aktuellen Kinderzahlen
  - zeitnahe Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen
  - schrittweise Ausführung weiterer Maßnahmen
  - Information (Absage) an Fam. Helbing
- anwesende Gemeinderatsmitglieder sprechen sich einstimmig für die Erbringung der Ingenieurleistungen durch das Planungsbüro Dr. Schröter aus

gez. Andreas Henning  
Bürgermeister

gez. Claudia Uthe  
Protokollführerin